

Согласовано:  
Директор муниципального  
предприятия города Красноярска  
«Муниципальная управляющая  
компания Красноярская»

\_\_\_\_\_ С.А. Супрун

Утверждаю:  
Директор государственного  
предприятия Красноярского края  
«Красноярский технический центр»

\_\_\_\_\_ Вернер В.В.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ**  
по продаже муниципального имущества

**г. Красноярск, 2016 г.**

## СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

<b>РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА .....</b>	<b>3</b>
<b>1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ.....</b>	<b>3</b>
<b>2. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА. ....</b>	<b>4</b>
<b>3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ И ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К НИМ. ОТЗЫВ ЗАЯВОК. ....</b>	<b>4</b>
<b>4. ЗАДАТОК. РАЗМЕР, СРОК, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ И УСЛОВИЯ ВОЗВРАТА. ....</b>	<b>5</b>
<b>5. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ. ....</b>	<b>7</b>
<b>6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА .....</b>	<b>8</b>
<b>7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА. ....</b>	<b>10</b>
<b>8. ПОСЛЕДСТВИЯ ПРИЗНАНИЯ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ .....</b>	<b>11</b>
<b>РАЗДЕЛ 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА.....</b>	<b>12</b>
<b>1. ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В ИНФОРМАЦИОННОЙ КАРТЕ АУКЦИОНА.....</b>	<b>12</b>
<b>РАЗДЕЛ 3. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАЯВИТЕЛЯМИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ.....</b>	<b>16</b>
<b>РАЗДЕЛ 4. ПРОЕКТЫ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА.....</b>	<b>18</b>

## Раздел 1. Организация и порядок проведения аукциона

### 1. Общие сведения об аукционе.

1.1. Проводимый в соответствии с настоящей документацией аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

1.2. Настоящая документация определяет порядок проведения, условия участия при проведении аукциона по продаже муниципального имущества.

Данная документация разработана в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»), Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67 (далее по тексту - Правила).

1.3. Информация, содержащаяся в данном разделе содержит общие положения об аукционе, конкретизирует условия, порядок и сроки проведения аукциона.

1.4. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

1.5. Документы, связанные с проведением аукциона (извещения, разъяснения документации об аукционе, протоколы аукционной комиссии и др.) и подлежащие размещению в установленном порядке в сети «Интернет», размещаются на официальном сайте торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

1.6. Заказчиком аукциона является муниципальное предприятие города Красноярск «Муниципальная управляющая компания Красноярская».

Организатором аукциона является государственное предприятие Красноярского края «Красноярский технический центр».

1.7. Организатор аукциона создает аукционную комиссию (далее – комиссия), определяет ее состав и порядок работы, назначает председателя комиссии. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

Комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

Комиссия правомочна осуществлять функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

1.8. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты

принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

## **2. Требования, предъявляемые к участникам аукциона.**

2.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

2.2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

## **3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе и требования, предъявляемые к ним. Отзыв заявок.**

3.1. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.2. Претендент подает заявку на участие в аукционе в письменной форме или в форме электронного документа. В случае подачи заявки в форме электронного документа, заявка отправляется по e-mail: [krasteh20062006@yandex.ru](mailto:krasteh20062006@yandex.ru), с пометкой темы письма на эл. почту «Заявка на аукцион по извещению № \_\_\_\_\_».

3.3. Форма заявки представлена в Приложении 1 к Аукционной документации, изменение формы заявки не допускается.

3.4. Заявка на участие в аукционе должна содержать:

а) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным

руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

б) предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении государственного имущества, права на которое передаются по договору, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям.

в) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3.5. Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

3.6. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанные в Извещении (Информационном сообщении о проведении открытых аукционных торгов) день и время рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона.

3.7. Заявка в письменной форме подается в двух экземплярах. Один экземпляр заявки, удостоверенный подписью Организатора аукциона, возвращается претенденту с указанием ее номера, даты и времени (часы, минуты) принятия Организатором аукциона.

3.8. При получении заявки в форме электронного документа, Организатор аукциона подтверждает в письменной форме или в форме электронного документа ее получение в течение 1 рабочего дня с даты получения такой заявки.

3.9. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям. В случае если было установлено требование о внесении задатка, Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

3.10. Организатором аукциона не принимаются заявки, представленные с документами, не соответствующими их описи.

3.11. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок и определения участников аукциона. В случае если было установлено требование о внесении задатка, Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

3.12. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

#### **4. Задаток. Размер, срок, порядок внесения и условия возврата.**

4.1. Размер задатка устанавливается: в размере 10% от начальной цены по каждому Лоту.

4.2. Заявители обеспечивают оплату задатков в срок не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении открытых аукционных торгов. Задаток вносится

единым платежом на счет организатора аукциона, указанный в п. 4.7. настоящей документации об аукционе.

4.3. Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя (лица подавшего заявку на участие в торгах) будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

4.4. Задаток считается внесенным, если денежные средства поступили на расчетный счет организатора аукциона не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении открытых аукционных торгов.

4.5. В случае не поступления в указанный в документации об аукционе, извещении о проведении аукциона срок задатка на счет Организатора торгов, и/или не предоставлении платежных документов в установленные сроки, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

4.6. Заявка на участие в аукционе, поданная Заявителем в соответствии с требованиями документации об аукционе, считается заключенным в письменной форме соглашением о задатке между Организатором торгов и Заявителем, т.е. означает согласие Заявителя на внесение задатка в порядке и на условиях, предусмотренных п.4 настоящей документации об аукционе.

#### **4.7. Реквизиты для перечисления задатка:**

Государственное предприятие Красноярского края «Красноярский технический центр», 660049, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33, пом.54, ОГРН 1032402944122, ИНН 2466032160, КПП 246601001, р/с 40602810531280126004 Восточно-Сибирский банк Сбербанка России г. Красноярск, Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк, к/с 30101810800000000627, БИК 040407627.

4.8. Задаток возвращается в следующих случаях и порядке:

4.8.1. Участникам аукциона, за исключением Победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;

4.8.2. Участнику аукциона, если аукцион признан несостоявшимся, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;

4.8.3. Заявителям, отозвавшим свои заявки до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки в письменной форме;

4.8.4. Заявителям, подавшим свои заявки после окончания срока приема заявок, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола Аукциона;

4.8.5. Заявителям, не допущенным к участию в Аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4.8.6. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

4.8.7. При отказе организатора аукциона от проведения аукциона всем заявителям на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

4.9. Организатор аукциона не возвращает задаток в случаях, если:

4.9.1. Участник аукциона не принял участие в аукционе;

4.9.2. Участник аукциона, признанный победителем аукциона, отказался (уклонился) от заключения Договора в установленные сроки;

4.9.3. Участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора (цене лота), при уклонении указанного участника аукциона от заключения Договора в качестве победителя аукциона;

4.9.4. Участник аукциона, признанный победителем аукциона, отказался (уклонился) от подписания протокола аукциона и/или получения протокола аукциона;

4.9.5. Ни один из участников Аукциона не сделал предложение о цене договора (цене лота);

4.9.6. Участник аукциона признан победителем аукциона, и организатор аукциона отказался от заключения с ним Договора, в связи с наличием оснований, установленных п. 7.2 настоящей документации об аукционе;

4.9.7. Победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора (цене лота), отказался (уклонился) от заключения Договора.

4.10. Возврат задатка осуществляется по реквизитам, указанным заявителем в заявке на участие в аукционе.

4.11. Задаток, внесенный победителем аукциона либо участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора (цене лота), после подписания Договора засчитывается победителю в счет исполнения обязательств по заключенному договору, в случае, если такие обязательства возникают в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств.

## **5. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

5.1. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным действующим законодательством.

5.2. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

5.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

5.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.

Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктами 3.4. раздела 1 настоящей документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, установленным действующим законодательством;

3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цене лота);

5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

6) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

5.5. Отказ в допуске к участию в конкурсе или аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 5.4. настоящей документации, не допускается.

5.6. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктами 3.4 настоящей документации, комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

5.7. Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона в установленном порядке. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

5.8. В случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

5.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей.

## **6. Порядок проведения аукциона**

6.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

6.2. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

6.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

6.4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о цене Лота ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены лота, но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены лота.

6.5. Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

6.6. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), начальной (минимальной) цены лота, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;



3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены лота и цены, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 6.4 настоящей документации об аукционе, поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены лота, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену Лота, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 6.4. настоящей документации, и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

5) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене Лота ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене Лота, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Лота.

6.7. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

6.8. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене лота, последнем и предпоследнем предложениях о цене Лота, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

6.9. Протокол аукциона размещается в установленном порядке организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

6.10. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

6.11. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

6.12. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником не возвращается.

6.13. В случае если в аукционе участвовал один участник, или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), «шаг аукциона» снижен в соответствии с пунктом 6.4. настоящей документации до минимального размера и после

тремякратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

6.14. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе, а также аудио- или видеозапись аукциона хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

## **7. Заключение договора по результатам аукциона.**

7.1. Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем аукциона либо единственным участником аукциона, в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, и возвращен организатору аукциона в срок, составляющий не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, но не позднее двадцати дней после завершения торгов и оформления протокола.

Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. Не допускается заключение договора, ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

7.2. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в соответствии с пунктом 6.6. раздела 1 настоящей документации, в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации такого участника аукциона – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктах 3.4. раздела 1 настоящей документации.

7.3. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 7.2 раздела 1 настоящей документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона в установленном порядке в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в

течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

7.4. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, предусмотренной документацией об аукционе, не представил организатору аукциона подписанный договор, а также обеспечение исполнения договора в случае если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

7.5. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 7.2 настоящей документации. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в заявку на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток, внесенный им не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

7.6. В случае если было установлено требование о внесении задатка, задаток возвращается победителю аукциона в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним договора. Задаток возвращается участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, в течение пяти рабочих дней с даты заключения договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

7.7. Заключение договора аренды также является обязательным для лица, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, а также для лица, признанного единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона и настоящей документации об аукционе исходя из сущности безотзывного акцепта сделанной публичной оферты.

## **8. Последствия признания аукциона несостоявшимся**

8.1. В случае если на участие в аукционе подана только одна заявка, которая соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, лицо, признается единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цене оговора (лота), указанной в извещении о проведении

аукциона, для организатора торгов заключение договора с указанным лицом является обязательным. При этом не допускается заключение договора аренды, ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

## Раздел 2. Информационная карта аукциона

### 1. Информация, содержащаяся в Информационной карте аукциона.

1.1. Информация, содержащаяся в данном разделе документации об аукционе, конкретизирует условия, порядок, сроки проведения аукциона по продаже муниципального имущества.

1.2. Информация, содержащаяся в данном разделе документации об аукционе, имеет приоритет при выявлении разночтений или несогласований в условиях, порядке, сроках проведения аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости.

1.3. Информация об условиях, порядке, сроках проведения аукциона по продаже муниципального имущества:

№	Наименование разделов	Содержание разделов
1	Наименование, место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов, адрес электронной почты организатора аукциона, адрес его официального сайта в сети «Интернет», данные должностных лиц и иная аналогичная информация	<p><u>Полное наименование:</u> Государственное предприятие Красноярского края «Красноярский технический центр»  <u>Юридический адрес:</u> 660049, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33, пом.54  ИНН/КПП 2466032160/246601001  <u>Адрес электронной почты:</u> e-mail: <a href="mailto:ktc@krastehcentr.ru">ktc@krastehcentr.ru</a>  <u>Адрес официального сайта в сети «Интернет»</u>  <a href="http://krastehcentr.ru">http://krastehcentr.ru</a>  Тел. (8 391) 212-42-89, (8 391) 227-30-35,  факс (8 391) 212-34-19 Негрузкий Александр Александрович</p>
2	Место расположения, описание и технические характеристики имущества, право на которое передается по договору.	<p><b>Лот №1:</b> ТМ11 Прицеп (прочие), год изготовления 1988, идентификационный номер (VIN): отсутствует, модель, № двигателя: отсутствует, № шасси (рамы): отсутствует, № кузова: отсутствует, цвет кузова: черный.</p> <p><b>Лот №2:</b> ЗИЛ ММЗ-45065, грузовой (самосвал), год изготовления 1995, идентификационный номер (VIN): ХТР450650S2415936, модель, № двигателя: 508400-194817, № шасси (рамы): S3415936, № кузова: 505, цвет кузова: синий, мощность двигателя, л.с. (кВт): 150 (110,3) рабочий объем двигателя: 6000 куб.м.</p> <p><b>Лот №3:</b> АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК ДС-191-504 (24 КТ 86 15), год выпуска 2000, заводской номер машины (рама) 580, но-мер двигателя 055954, цвет желтый, вид движителя ко-лесный, мощность двигателя кВт (л.с.).</p> <p><b>Лот №4:</b> КАМА355102, грузовой самосвал (В531ВН24), год из-готовления 1996, модель, номер двигателя 740.10-82486648, номер шасси 2088605, номер кабины 1076728, цвет кузова серый, мощность двигателя, л.с.,( кВт) 210 154.4, инвентарный номер 50652.</p> <p><b>Лот №5:</b> КамАЗ 65115-28, Автомобиль - самосвал (А 192ХУ24), год изготовления 2008, модель, номер двигателя ЯМЗ-6562.10-03 80006699, номер шасси (рама) 8 0011693(65115081160020), номер кабины 2105763, цвет</p>

		кузова оранжевый, мощность двигателя, л.с., (кВт) 250 (184), инвентарный номер 0000954.
3	<b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)</b>	<p><b>Лот 1</b> – 51 705 руб. (пятьдесят одна тысяча семьсот пять рублей 00 копеек) ), в том числе НДС 18%.</p> <p><b>Лот 2</b> – 97 200 руб. (девяносто семь тысяч двести рублей 00 копеек), в том числе НДС 18%</p> <p><b>Лот 3</b> – 584 719,00 руб. (пятьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот девятнадцать рублей 00 копеек), в том числе НДС 18%.</p> <p><b>Лот 4</b> – 315 150,00 руб. (триста пятнадцать тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС 18%.</p> <p><b>Лот 5</b> – 602 768,00 руб. (шестьсот две тысячи семьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек), в том числе НДС 18%.</p> <p>Указанная цена установлена на основании отчета об рыночной стоимости имущества, изготовленного в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>
4	<b>Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе. Дата, время, график проведения осмотра имущества.</b>	<p>Документация об аукционе предоставляется <u>бесплатно</u> в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов по местному времени со дня размещения извещения о проведении аукциона в установленном порядке до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе по адресу: г.Красноярск, ул. Дубенского, д.6, 1-й этаж, помещение 26</p> <p>Документация об аукционе размещается на официальном сайте торгов - <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>.</p> <p>Осмотр имущества осуществляется без взимания платы по предварительной записи по тел.: 8 (902)945-18-14.</p> <p>Проведение осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона, документации об аукционе на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.</p>
5	<b>Требование о внесении задатка, размер задатка</b>	<p>Внесение задатка для участия в аукционе является обязательным. Размер задатка устанавливается в размере 10% от начальной (минимальной) цены договора (цены Лота), что составляет:</p> <p>по Лоту 1 – 5 170, 50 руб. ( пять тысяч сто семьдесят рублей 50 копеек)</p> <p>по Лоту 2 – 9 720,00 руб. (девять тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек);</p> <p>по Лоту 3 – 58 471,90 руб. (пятьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят один рубль 90 копеек);</p> <p>по Лоту 4 – 31 515 руб.( тридцать одна тысяча пятьсот пятнадцать рублей 00 копеек);</p> <p>по Лоту 5 – 60 276,80 руб. (шестьдесят тысяч двести семьдесят шесть рублей 80 копеек);</p>

		<p>Заявители обеспечивают оплату задатков в срок не позднее 9.03.2016.</p> <p>Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на расчетный счет Организатора торгов:</p> <p>Государственное предприятие Красноярского края «Красноярский технический центр», ИНН 2466032160, КПП 246601001, р/с 40602810531280126004 Восточно-Сибирский банк Сбербанка России г. Красноярск, Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк, к/с 30101810800000000627, БИК 040407627.</p> <p>Срок и порядок внесения задатка, условия возврата задатка указаны в пункте 4 аукционной документации.</p>
6	<b>Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона</b>	<p>Организатор торгов вправе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе. При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;</li> <li>- принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе не позднее, чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.</li> </ul>
7	<b>Содержание, состав и форма подачи заявки, и инструкция по ее заполнению</b>	<p>Содержание и состав заявки, инструкция по ее заполнению приведены в п. 3 Раздела 1 документации об аукционе. Форма заявки содержится в Разделе 3 документации об аукционе.</p>
8	<b>Форма, срок и порядок оплаты по договору. Порядок пересмотра цены договора (цены лота).</b>	<p>Указаны в проекте договора купли-продажи</p>
9	<b>Требования к участникам аукциона</b>	<p>Установлены п. 2 Раздела 1.</p>
10	<b>Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе</b>	<p>Установлен п. 3.11. Раздела 1.</p>
11	<b>Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления разъяснений положений аукциона</b>	<p>Форма и порядок предоставления разъяснений определены п.1.4. Раздела 1.</p> <p>Датами начала и окончания предоставления разъяснений являются даты начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.</p>
12	<b>Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)</b>	<p>Определяется в соответствии с п. 6.4. Раздела 1.</p>
13	<b>Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.</b>	<p>Порядок подачи заявок предусмотрен документацией об аукционе.</p> <p>Место подачи заявок – г. Красноярск, ул. Дубенского, д.6, 1-й этаж, помещение 26, тел: 212-42-89, 227-30-35.</p> <p>Дата начала подачи заявок – 12.02.2016 (день, следующий</p>

		за днем размещения в установленном порядке извещения о проведении аукциона). Дата и время окончания срока подачи заявок – 9.03.2016 12 часов 00 минут по местному времени.
14	<b>Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе</b>	Место рассмотрения заявок – г. Красноярск, ул. Дубенского, д.6, 1-й этаж, помещение 26 Дата и время начала рассмотрения заявок – 9.03.2016 С 13:00 до 17:00 часов по местному времени.
15	<b>Место дата и время проведения аукциона</b>	Место проведения аукциона: г. Красноярск, ул. Дубенского, д.6, 1-й этаж, помещение 26 Дата и время проведения аукциона – 10.03.2016 10 часов 00 минут по местному времени.
16	<b>Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления</b>	Требование об обеспечении исполнения договора не установлено.
17	<b>Срок, в течение которого победитель аукциона либо единственный участник аукциона, в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя должен подписать проект договора</b>	Договор купли-продажи должен быть подписан победителем аукциона либо единственным участником аукциона, в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, и возвращен организатору аукциона в срок, составляющий не менее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, но не позднее 20 (двадцати) дней после завершения торгов и оформления протокола.

### Раздел 3. Формы документов, представляемых заявителями для участия в аукционе

#### Заявка на участие в аукционе

Заявитель \_\_\_\_\_,  
(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество – для юридических лиц)

действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_,  
(наименование документа подтверждающего полномочия – для юридических лиц)

\_\_\_\_\_  
(паспортные данные – для физических лиц)

принимая решение об участии в открытых аукционных торгах по продаже имущества, являющегося муниципальной собственностью и принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному предприятию города Красноярск «Муниципальная управляющая компания \_\_\_\_\_ Красноярская»

\_\_\_\_\_  
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном

2. В течение 20 (двадцати) дней, но не ранее, чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола об итогах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе или признания участником аукциона только одного заявителя, подписать договор купли-продажи имущества с Продавцом имущества.

Приложение (прилагаются сведения и документы в соответствии с требованиями п.121 Приказа ФАС России от 10.02.2010 67):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Информация о заявителе (юридический адрес, банковские реквизиты, контактный телефон - для юридических лиц; адрес регистрации, банковские реквизиты, контактный телефон - для физических лиц)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись претендента  
(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
М.П. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Заявка принята организатором аукциона в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
и зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного  
лица организатора аукциона \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )



## Заявка в форме электронного документа

Заявитель \_\_\_\_\_,  
(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество – для юридических лиц)

действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_,  
(наименование документа подтверждающего полномочия – для юридических лиц)

\_\_\_\_\_  
(паспортные данные – для физических лиц)

принимая решение об участии в открытых аукционных торгах по продаже имущества, являющегося муниципальной собственностью и принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному предприятию города Красноярска «Муниципальная управляющая компания \_\_\_\_\_ Красноярская»

\_\_\_\_\_  
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном

2. В течение 20 (двадцати) дней, но не ранее, чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола об итогах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе или признания участником аукциона только одного заявителя, подписать договор купли-продажи имущества с Продавцом имущества.

Приложение (прилагаются сведения и документы в соответствии с требованиями п.121 Приказа ФАС России от 10.02.2010 67):

\_\_\_\_\_  
Информация о заявителе (юридический адрес, банковские реквизиты, контактный телефон - для юридических лиц; адрес регистрации, банковские реквизиты, контактный телефон - для физических лиц)

\_\_\_\_\_  
Подпись претендента  
(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
М.П. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Заявка принята организатором аукциона в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
и зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного  
лица организатора аукциона \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )



**ПОКУПАТЕЛЬ:**

---

---

---

---

**ПРОДАВЕЦ:**

Директор  
МП города Красноярска  
«МУК Красноярская

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_ С.А. Супрун

\_\_\_\_\_

м.п.

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
купи-продажи имущества

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», в лице исполняющего обязанности директора Супрун Сергея Анатольевича, действующего на основании Приказа Департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска № 25-гх/лс от 25.09.2015г. именуемое далее «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
именуемый далее «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает, в соответствии с условиями настоящего договора, следующее автотранспортное средство, далее именуемое «Имущество»:

- ЗИЛ ММЗ-45065, грузовой (самосвал), год изготовления 1995, идентификационный номер (VIN): ХТР450650S2415936, модель, № двигателя: 508400-194817, № шасси (рамы): S3415936, № кузова: 505, цвет кузова: синий, мощность двигателя, л.с. (кВт): 150 (110,3) рабочий объем двигателя: 6000 куб.м.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое по настоящему договору имущество ограничений и обременений не имеет, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества, передаваемого в собственность Покупателя, составляет сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей**. Покупатель обязуется полностью оплатить стоимость Имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, путем внесения наличных денежных средств в кассу Продавца, либо безналичным переводом на его расчетный в течение 5 (пяти) дней, следующих за днем подписания настоящего договора.

### 3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество Продавца передается в собственность Покупателю одновременно с подписанием настоящего договора. **Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи имущества.** С момента подписания настоящего договора, ответственность за сохранность Имущества, равно как и за риск его случайной гибели или порчи несет Покупатель.

### 4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и третий экземпляр в Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения Красноярского края.

### 5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**ПРОДАВЕЦ:** Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», 660075, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Озерная, 30а, ОГРН 1022401797000, ИНН 2460000726, КПП 246001001, р/с 40702810800600003031 Новосибирский филиал ОАО «Банк Москвы» г.Новосибирск, к/с 30101810900000000762, БИК 045004762

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

---

---

---

---

**ПРОДАВЕЦ:**

Директор  
МП города Красноярска  
«МУК Красноярская

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_ С.А. Супрун

\_\_\_\_\_

м.п.

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
купи-продажи имущества

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», в лице исполняющего обязанности директора Супрун Сергея Анатольевича, действующего на основании Приказа Департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска № 25-гх/лс от 25.09.2015г. именуемое далее «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
именуемый далее «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает, в соответствии с условиями настоящего договора, следующее автотранспортное средство, далее именуемое «Имущество»:

- АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК ДС-191-504 (24 КТ 86 15), год выпуска 2000, заводской номер машины (рама) 580, но-мер двигателя 055954, цвет желтый, вид движителя ко-лесный, мощность двигателя кВт (л.с.).

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое по настоящему договору имущество ограничений и обременений не имеет, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества, передаваемого в собственность Покупателя, составляет сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Покупатель обязуется полностью оплатить стоимость Имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, путем внесения наличных денежных средств в кассу Продавца, либо безналичным переводом на его расчетный в течение 5 (пяти) дней, следующих за днем подписания настоящего договора.

### 3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество Продавца передается в собственность Покупателю одновременно с подписанием настоящего договора. **Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи имущества.** С момента подписания настоящего договора, ответственность за сохранность Имущества, равно как и за риск его случайной гибели или порчи несет Покупатель.

### 4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и третий экземпляр в Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения Красноярского края.

### 5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**ПРОДАВЕЦ:** Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», 660075, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Озерная, 30а, ОГРН 1022401797000, ИНН 2460000726, КПП 246001001, р/с 40702810800600003031 Новосибирский филиал ОАО «Банк Москвы» г.Новосибирск, к/с 30101810900000000762, БИК 045004762

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

---

**ПРОДАВЕЦ:**

Директор  
МП города Красноярска  
«МУК Красноярская»

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_ С.А. Супрун

\_\_\_\_\_

м.п.

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
купи-продажи имущества

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», в лице исполняющего обязанности директора Супрун Сергея Анатольевича, действующего на основании Приказа Департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска № 25-гх/лс от 25.09.2015г. именуемое далее «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
именуемый далее «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает, в соответствии с условиями настоящего договора, следующее автотранспортное средство, далее именуемое «Имущество»:

- КАМА355102, грузовой самосвал (В531ВН24), год из-готовления 1996, модель, номер двигателя 740.10-82486648, номер шасси 2088605, номер кабины 1076728, цвет кузова серый, мощность двигателя, л.с.,( кВт) 210 154.4, инвентарный номер 50652.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое по настоящему договору имущество ограничений и обременений не имеет, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества, передаваемого в собственность Покупателя, составляет сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Покупатель обязуется полностью оплатить стоимость Имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, путем внесения наличных денежных средств в кассу Продавца, либо безналичным переводом на его расчетный в течение 5 (пяти) дней, следующих за днем подписания настоящего договора.

## 3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество Продавца передается в собственность Покупателю одновременно с подписанием настоящего договора. **Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи имущества.** С момента подписания настоящего договора, ответственность за сохранность Имущества, равно как и за риск его случайной гибели или порчи несет Покупатель.

## 4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и третий экземпляр в Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения Красноярского края.

## 5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**ПРОДАВЕЦ:** Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», 660075, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Озерная, 30а, ОГРН 1022401797000, ИНН 2460000726, КПП 246001001, р/с 40702810800600003031 Новосибирский филиал ОАО «Банк Москвы» г.Новосибирск, к/с 30101810900000000762, БИК 045004762

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



---

---

**ПРОДАВЕЦ:**

Директор  
МП города Красноярска  
«МУК Красноярская»

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_ С.А. Супрун

\_\_\_\_\_

м.п.

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
купли-продажи имущества

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», в лице исполняющего обязанности директора Супрун Сергея Анатольевича, действующего на основании Приказа Департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска № 25-гх/лс от 25.09.2015г. именуемое далее «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
именуемый далее «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает, в соответствии с условиями настоящего договора, следующее автотранспортное средство, далее именуемое «Имущество»:

- КамАЗ 65115-28, Автомобиль - самосвал (А 192ХУ24), год изготовления 2008, модель, номер двигателя ЯМЗ-6562.10-03 80006699, номер шасси (рама) 8 0011693(65115081160020), номер кабины 2105763, цвет кузова оранжевый, мощность двигателя, л.с., (кВт) 250 (184), инвентарный номер 0000954.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое по настоящему договору имущество ограничений и обременений не имеет, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества, передаваемого в собственность Покупателя, составляет сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей**. Покупатель обязуется полностью оплатить стоимость Имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, путем внесения наличных денежных средств в кассу Продавца, либо безналичным переводом на его расчетный в течение 5 (пяти) дней, следующих за днем подписания настоящего договора.

### 3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество Продавца передается в собственность Покупателю одновременно с подписанием настоящего договора. **Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи имущества.** С момента подписания настоящего договора, ответственность за сохранность Имущества, равно как и за риск его случайной гибели или порчи несет Покупатель.

### 4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и третий экземпляр в Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения Красноярского края.

### 5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**ПРОДАВЕЦ:** Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», 660075, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Озерная, 30а, ОГРН 1022401797000, ИНН 2460000726, КПП 246001001, р/с 40702810800600003031 Новосибирский филиал ОАО «Банк Москвы» г.Новосибирск, к/с 30101810900000000762, БИК 045004762

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

---

---

---

**ПРОДАВЕЦ:**

Директор  
МП города Красноярск  
«МУК Красноярская»

\_\_\_\_\_ С.А. Супрун

м.п.

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_